

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2014. október 2-án, 17.00 órakor** tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1168/2014.(10.02.) Sz. PKB határozat

- **Budapest, VII. Erzsébetváros, Rózsa utca 8. szám alatt irattár kialakítására, benne a gördíthető irattári szekrények beszerzésére és beépítésére vonatkozó vállalkozási szerződés 1. számú módosításának jóváhagyása –
Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest, VII. Erzsébetváros, Rózsa utca 8. szám alatt irattár kialakítására, benne a gördíthető irattári szekrények beszerzésére és beépítésére vonatkozó vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását **jóváhagyja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Nagy Marianna: igen

Megyesi Mózes: igen

Tímár László: igen

Stummer János: tartózkodás

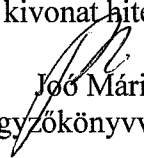
A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. október 3.



**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:


József Mária
jegyzőkönyvvezető

Vállalkozási szerződés

1. számú módosítása

Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek)

egyrésről

név: **Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata**

teljes jogú képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

adószám: 15735708-2-42

számlaszám: 11784009-15507008-00000000

számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

kapcsolattartó: Csombordi Sándor

telefon: 06-1-462-3268

fax: 06-1-321-3974

mint megrendelő

Név: **EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cím: 1085 Budapest, József krt. 69.

Képviseli: Baré Maik ügyvezető

Levelezési cím: 1085 Budapest, József krt. 69.

Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma: 11738008-20872302-00000000

Számlázási cím: 1085 Budapest, József krt. 69.

Adószáma: 13473279-2-42

Statisztikai jelzőszáma: 13473279-4120-113-01

Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 01-09-995623

mint vállalkozó

között, az alábbi feltételekkel:

1. A Felek rögzítik, hogy 2014. június 16. napján vállalkozási szerződést kötöttek egymással a Budapest, VII. Erzsébetváros, Rózsa utca 8. szám alatt irattár kialakítására, benne a gördíthető irattári szekrények beszerzésére és beépítésére (a továbbiakban: vállalkozási szerződés).

2. A vállalkozási szerződés módosítása vált szükségessé az alábbi ok miatt:

A vállalkozási szerződés 2.3. pontja értelmében a vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat a munkaterület átadásától számított 120 napon belül befejezni, a munkaterület átadása 2014. június 19. napján megtörtént, így a szerződés teljesítésének határideje: 2014. október 17. napja.

A felek rögzítik, hogy a vállalkozó a szerződés szerinti munkálatokat – az ún. gázmeo kivételével – már elvégezte, az elkészült munkák tekintetében a felek átadás-átvételi eljárást tűztek ki 2014. október 02. napjára.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és a FŐGÁZ Gázelosztási Kft. közötti gáz elosztási szerződés nem került még aláírásra, így vezetékes gáz hiányában a

gázmeo, a belső gázhálózat nyomáspróbája nem végezhető el, s előre nem látható, hogy a gázelosztási szerződés aláírására sor kerül-e olyan időben, hogy a gázmeo, a belső gázhálózat nyomáspróbája a szerződés szerinti teljesítési határidőn belül megtörténhessen.

A fentiek következtében szükségessé vált a gázbekötéssel kapcsolatos munkák tekintetében a vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosítása. Ezzel összefüggésben méltányolható a vállalkozó az iránti kérése, hogy az átadás-átvételi eljárással érintett egyéb munkálatok kifizetése megtörténjen, míg a gázmeo-val, a belső gázhálózat nyomáspróbájával érintett gázbekötéssel kapcsolatos, a második részszámla kiegyenlítése során kifizetett munkákon kívüli munkákat egy pluszban biztosított, ötödik részszámlázási lehetőség keretén belül – ami egyben a végszámla lesz – számlázhassa le.

A vállalkozási szerződés 8.8. pontja szerint azonban a vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése vagy a vállalkozó jogutód nélküli megszűnése esetére a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj értékének 5%-ával megegyező összegű jótállási biztosítékot köteles szolgáltatni, mely biztosíték formájaként a vállalkozó a végszámlájából történő levonást választotta, így a végszámla összegének el kell érnie a jótállási biztosíték összegét, azaz 5.400.921,- Ft + áfa összeget. Ennek következtében a végszámla összege nem pusztán a gázbekötéssel kapcsolatos, második részszámla kiegyenlítése során kifizetett munkákon kívüli munkák összegét tartalmazza, hanem a fentiek szerinti összeget.

3. A fentiekre tekintettel szerződő felek az 1. pontban körülírt vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítják (a módosított szövegrészek dőlt betűvel jelölve):

3.a) A vállalkozási szerződés 2.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

2.3. A vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat a munkaterület átadásától számított 120 napon belül befejezni, ***azzal, hogy a gázbekötéssel kapcsolatos munkákat a gázmérő átadás után 15 munkanapon belül köteles a Kivitelező elkészíteni. A felek rögzítik, hogy a gázbekötéssel kapcsolatos munkák a 2014. évben megtörténnek.*** A megrendelő előteljesítést elfogad

3.b) A vállalkozási szerződés 5.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

5.1. A vállalkozó ***4 (négy)*** db részszámlát és 1 (egy) végszámlát nyújthat be az alábbiak szerint.

A vállalkozó az első részszámlát a szerződés szerinti munkák 25%-os készültégi fokának elérését követően nyújthatja be. A részszámla összege: 27.004.604,- Ft + áfa, azaz Huszonhétmillió-négyezer-hatszáznégy forint + áfa.

A vállalkozó a második részszámlát a szerződés szerinti munkák 50%-os készültégi fokának elérését követően nyújthatja be. A részszámla összege: 27.004.604,- Ft + áfa, azaz Huszonhétmillió-négyezer-hatszáznégy forint + áfa.

A vállalkozó a harmadik részszámlát a szerződés szerinti 75%-os készültégi fokának elérését követően nyújthatja be. A részszámla összege: 27.004.604,- Ft + áfa, azaz Huszonhétmillió-négyezer-hatszáznégy forint + áfa.

A Vállalkozó a negyedik részszámlát – a gázbekötéssel kapcsolatos munkán kívüli - kivitelezési munka 100%-os elkészültével nyújthatja be, melyet a műszaki ellenőr igazol. A negyedik részszámla összege: 21.603.681,-Ft + áfa, azaz Huszonegymillió-hatszázháromezer-hatszáznyolcvanegy forint + áfa.

3.c) A vállalkozási szerződés 5.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

5.3. A vég számla kiállítására csak a szerződés teljesítésének a megrendelő jelen szerződés 15.1. pontjában meghatározott képviselője által történt elfogadás, és az ezt tanúsító teljesítési igazolás általa történő aláírása után van lehetőség. A megrendelő képviselője részére a teljesítést az építési beruházás műszaki ellenőre igazolja a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés o) pontja alapján (műszaki igazolás), hogy a számla összege megfelel jelen szerződésnek és a teljesítés valós állapotának. Ennek hiányában a megrendelő képviselője visszautasítja a teljesítési igazolás kiállítását.

A vég számla a gázbekötéssel kapcsolatos munka 100%-os, műszaki ellenőr által igazolt elkészültével nyújtható be. A vég számla (tartalékkeret nélkül számított) összege: 5.400.921,- Ft + áfa, azaz Ötmillió-négyszázezer-kilencszázhuszonegy forint + áfa.

A felek a rögzítik, hogy a vég számla kiállítása és a vég számla kifizetési határideje is a 2014. évet érinti.

4. A vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályosak.

5. Jelen szerződés módosítás hatályba lépésének feltétele, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága jelen módosítást elfogadja.

6. Felek a jelen módosítást annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Budapest, 2014.

.....
**Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata**
képv.: Vattamány Zsolt polgármester
Megrendelő

.....
**EUSTIL Építőipari és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság**
képv.: Baré Maik ügyvezető
Vállalkozó

Ellenjegyzí:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Dr. Gotthard Gábor
Jegyző

.....
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna
Pénzügyi Iroda vezetője